



شرکت مشیران کاریز
MOSHIRAN KARIZ CO.

(به نام خدا)

دستورالعمل و شرایط فروش سه فروند شناور

شرایط اختصاصی مزایده اموال

این دستورالعمل و ضوابط آن که جزء لاینکف این دستورالعمل می باشند و شروطی که به شرح آتی ذکر می گردد توسط شرکت مشیران کاریز که از این پس "فروشنده" نامیده می شود تنظیم متقاضیان خرید با امضاء ذیل آن پذیرش و قبولی خود را نسبت به کلیه مفاد آن اعلام می نماید.

به موجب این دستورالعمل متقاضیان خرید می توانند جهت آشنایی بیشتر با محل و شرح موضوع مزایده از طریق شماره تلفن ۸۸۷۴۹۵۵۲ تماس حاصل نمایند.

۱- متقاضی خرید موظف است ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۵ درصد قیمت پیشنهادی در پاکت جداگانه به همراه پیشنهاد قیمت مطابق اسناد مزایده حداکثر تا تاریخ ۹۸/۷/۱۳ تحویل شرکت فروشنده نماید و رسید آن را نزد خود نگه دارد بدیهی است، فروشنده اختیار دارد پیشنهاد فاقد ضمانت مذکور را از حضور در مزایده منع و یا ابطال نماید. فروشنده پس از برگزاری مزایده، تضامین شرکت کنندگان اول و دوم مزایده را تا انعقاد قرارداد فروش در نزد خود نگه می دارد و تضامین سایر شرکت کنندگان را داذای دریافت رسید صادر شده مسترد خواهند نمود. در صورتی که برنده مزایده از پیشنهاد خود تحت شرایط مذکور در اسناد مزایده و دستورالعمل فروش عدول کند سپرده مذکور به نفع شرکت فروشنده ضبط می گردد، در صورت عدم موافقت شرکت با قیمت پیشنهادی خریدار و یا انصراف شرکت از فروش هر کدام از اقلام قید شده در این دستورالعمل، استرداد تضامین خرید موکول به ارائه رسید است.

۲- شناورهای مورد مزایده:

الف- یدک کش اصفهان به ابعاد ۲۷/۷ طول ۷ متر عرض و ۳/۵ متر ارتفاع با ظرفیت ناخالص ۱۶۸، خاص ۵۰ و با وزن خالص ۲۲۷/۶۵ تن سال ساخت ۱۹۷۴ کشور سازنده: ژاپن

ب- لایروب چنگکی فلاخن به ابعاد ۲۶/۳۳ طول ۱۳/۷۱ عرض و ارتفاع ۲/۵ و ظرفیت ناخالص ۲۸۲، خالص ۸۵ و با وزن خالص ۳۴۹ تن سال ساخت ۱۹۶۷ کشور سازنده: هلند

ج- اسپیلت بارج نصیر به ابعاد ۵۴/۵۸ و عرض ۱۰ و ارتفاع ۳/۵ و ظرفیت ناخالص ۵۹۹، خالص ۱۸۰ و با وزن خاص ۴۵۲/۶۲ تن سال ساخت: ۱۹۹۷ کشور سازنده: اندونزی

محل امضاء

بدین وسیله با امضاء زیر، کلیه شرایط مندرج در این برگه و ضوابط مورد قبول و اقدام بوده و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نمایم

امضاء و مهر/اثر انگشت

تاریخ



شرکت مشیران کاریز
MOSHIRAN KARIZ CO

که قابل بازدید با هماهنگی قبلی می باشد و متقاضی خرید تائید می نماید پس از رویت دقیق و کامل شناور موصوف، از نوع وضعیت فنی و عملیاتی و بدنه شناور و مخازن، ماشین آلات، گواهینامه ها و شرایط گمرکی محل استقرار موارد مزایده و سایر اطلاعات مورد لزوم آگاهی لازم و کافی کسب نموده است و شناورها با شرایط فعلی و موجود (AS IS) به فروش میرسند.

با توجه به اینکه شناورهای مورد مزایده دارای پرچم کشور ایران می باشند خریدار می بایست بنا بر نظر نماینده فروشنده، و مطابق الزامات و ضوابط اداره گمرک، سازمان بنادر و دریانوردی، مناطق آزاد و سایر مراجع ذیربط شناور مورد مزایده را از موقعیت فعلی خارج نماید. ضمناً کلیه هزینه های ایجنسی و بندری، کارگری و بیمه نفرات، غذا، در صورت لزوم تعمیرات، برشکاری، بارگیری، اجاره تجهیزات و حمل و نقل و غیره به عهده خریدار می باشد و در این خصوص فروشنده هیچ مسئولیتی در قبال هزینه های محتمل شامل توقف، دموراژ و غیره ندارد.

پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در صورت تعلق بر عهده خریدار است و انجام کلیه مراحل اداری از گمرکات، بنادر، مناطق آزاد و پرداخت کلیه هزینه های گمرکی، عوارض بندری و منطقه آزاد، بیمه، سایر کسور و حقوق و دیون دولتی اعم از دیونی که ممکن است هنگام فروش به مال مورد اشاره در این دستورالعمل تعلق گیرد کلاً بر عهده خریدار می باشد و تسلیم پیشنهاد قیمت و امضاء این مدارک از طرف متقاضیان خرید، دلیل بر قبول کلیه تعهدات فوق می باشد.

تبصره مهم: همانطور که در متن دستورالعمل فروش نیز به آن اشاره شده است، تمایل فروشنده به واگذاری هر سه شناور معرفی شده در بند ۲ این دستورالعمل بصورت یکجا به خریدار میباشد.

محل امضاء

بدین وسیله با امضاء زیر کلیه مندرج در این برگه و ضmannم مورد قبول اقدام بوده و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نمایم
امضاء و مهر/ اثر انگشت تاریخ



۳- دریافت پیشنهاد قیمت به هیچ وجه به منزله موافقت فروشنده با قیمت پیشنهادی و شرایط متقاضی خرید نیست، فروشنده در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است، دریافت هیچ یک از پیشنهادات به منزله موافقت شرکت با شرایط متقاضی و انجام قطعی معامله با ایشان نیست و در نهایت قیمت پیشنهادی برنده مزایده می بایست مورد قبول و موافقت فروشنده باشد.

۴- خریدار می بایست ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ شرکت فروشنده مبنی بر موافقت با فروش مورد معامله به وی، معادل ۳۰٪ مبلغ مورد معامله را به عنوان پیش پرداخت علاوه بر مبلغ سپرده تضمین واریز نماید و بابت مابقی ثمن معامله یک فقره چک به شرکت فروشنده تسلیم نماید و قبل از خروج شناور و حداکثر ۶۰ روز پس تاریخ ابلاغ از سوی فروشنده تمامی مابقی ثمن معامله را به حساب فروشنده واریز نماید. خریدار می بایست حداکثر ۶۰ روز پس از ابلاغ فروشنده شناور را از اسکله یا محل استقرار خارج نموده و پس از سپری شده دوره زمان پیش بینی شده در این دستورالعمل، بابت خسارت دیر کرد یا عدم تسویه حساب نهایی روزانه مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال) بابت هر شناور از خریدار دریافت خواهد کرد.

۵- در صورتیکه برنده مزایده به هر علت پس از اعلام کتبی فروشنده مبنی بر موافقت با فروش نسبت به واریز مبالغ تعیین شده در بند چهارم این دستورالعمل اقدام ننماید، سپرده مندرج در بند ۳ به نفع فروشنده ضبط گردیده و فروشنده مختار به اتخاذ تصمیم در خصوص چگونگی فروش مورد معامله می باشد.

۶- مزایده براساس شرایط حال حاضر شناورهای مذکور که به رویت دقیق و تائید متقاضی خرید رسیده است، برگزار میشود و شناورها در همین شرایط فعلی (AS-IS) میگردند و در زمان واگذاری خریدار حق هیچگونه ادعا درمورد وضعیت شناورها و یا مدارک آن را نخواهند داشت.

محل امضاء	
بدین وسیله با امضاء زیر، کلیه شرایط مندرج در این برگه و ضمانت مورد قبول و اقدام بوده و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نمایم	
امضاء و مهر/اثر انگشت	تاریخ



۷- محل تحویل شناورهای مورد مزایده به خریدار بندر امام خمینی (ره) می باشد.

۸- متقاضیان خرید میبایست کلیه صفحات این دستورالعمل و مدارک پیوست به شرح ذیل را به منزله قبول و تایید امضاء و مهر/اثرانگشت نموده و در بازه زمانی مقرر به آدرس: خیابان خرمشهر، خیابان عربعلی، کوچه ششم، پلاک ۶۶، طبقه دوم ارسال نمایند

مدارک پیوست:

- یک نسخه فرم پیشنهاد قیمت

توجه: ضمناً مطابق آگهی منتشره در روزنامه و سایت های معتبر، مهلت دریافت پیشنهاد از متقاضیان خرید مزایده پایان وقت اداری مورخ ۹۸/۶/۱۳ خواهد بود .

محل امضاء	
بدین وسیله با امضاء زیر، کلیه شرایط مندرج در این برگه و ضمانت مورد قبول و اقدام بوده و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نمایم	امضاء و مهر/اثرانگشت تاریخ

فرم پیشنهاد قیمت و تعدنامه شرکت در مزاید

نام متقاضی (حقیقی / حقوقی)

کدملی / شماره ثبت و نام مدیرعامل:

آدرس و کدپستی متقاضی :

شماره تلفن :

اینجانب / شرکت فرزند..... به شماره ثبت دارای شناسنامه صادره از حسب اطلاعات مندرج در آگهی و اسناد مزایده و دستورالعمل فروش، مربوط به فروش سه فروند شناور لایروبی است که تقاضای شرکت در مزایده را دارم و بدینوسیله اقرار می نمایم کلیه اطلاعات لازم توسط مسئولین شرکت فروشنده در اختیار اینجانب / این شرکت قرار گرفته و با تمامی مقررات لازم الاجرا گمرکی، بندری و اداری و سایر موارد قید شده در دستورالعمل فروش به منظور خروج موارد مزایده از منطقه آشنایی کامل داشته و از شناور مورد مزایده بازدید نموده و اسناد مزایده را نیز به دقت دریافت و قرائت نموده ام و به عنوان قبول کلیه شرایط مزایده این پیشنهاد حاضر را امضاء و مههور / اثر انگشت نموده و اقرار می نمایم چنانچه در مزایده، برنده شناخته شدم موظف به رعایت کلیه شرایط مندرج در اسناد مزایده (دستورالعمل فروش شامل مزایده، شرایط مزایده و فرم پیشنهاد قیمت و تعدنامه) می باشم و ضمن عقد خارج لازم به شرکت فروشنده حق و اختیار وکالت بلاعزل می دهم که در صورت عدم انجام تعهدات اینجانب به شرح مندرج در اسناد مزایده، تضامین شرکت در مزایده تودיעی اینجانب به مبلغ ریال (..... ریال)، به صورت ضمانت نامه بانک بابت ۳ فروند شناور به نامهای فلاخن، نصیر، اصفهان

را بدون هیچگونه تشریفاتى راسا به نفع خود ضبط نماید. لذا پس از اطلاع از سوابق امر، قیمت پیشنهادی خود را برای شناور مورد مزایده با قبول کلیه شرایط و هزینه های مندرج در اسناد مزایده و دستورالعمل فروش به شرح ذیل اعلام میدارد :

۱ پیشنهاد قیمت بابت خرید شناورهای مورد مزایده به مبلغ ریال

محل امضاء

بدین وسیله با امضاء زیر، کلیه شرایط مندرج در این برگ و ضمايم مورد قبول و اقدام بوده و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نمایم.

تاریخ:

امضاء و مهر / اثر انگشت :

همچنین متعهد می گردم ثمن معامله را بر اساس شرایط مندرج در اسناد مزایده به حساب فروشنده واریز نمایم.

ضمناً ضمانت نامه بانکی/بانک صادر کننده به مبلغ ریال تحویل شرکت فروشنده و رسید آن به پیوست می باشد.

توضیحات: تمام صفحات این دستورالعمل شامل شرایط اختصاصی مزایده و فرم پیشنهاد قیمت و تعهدنامه شرکت در مزایده می بایست توسط پیشنهاد دهنده امضاء ممهور/اثرانگشت شود و یک کپی از آخرین روزنامه رسمی برای شخص حقوقی و یک کپی از کارت ملی برای شخص حقیقی ارائه شود.

محل امضاء

بدین وسیله با امضاء زیر، کلیه شرایط مندرج در این برگه و ضمانت مورد قبول و اقدام بوده و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نمایم